

**ANCIENNE FERME A RENOVER**



**DESCRIPTION**

Secteur Sainte Sévère sur Indre - Ancienne Ferme à rénover entièrement. Partie habitation de 120 m<sup>2</sup> avec Entrée grande cuisine, 3 chambres dont une au RC, salle d'eau , WC séparés . mezzanine Grange et dépendances attenantes de plus de 150 m<sup>2</sup>. Puits terrain clos de 4 148 m<sup>2</sup> avec chêne centenaire. Très beau potentiel. Proche des commodités. La région centreVal de Loire vous offre de multiples activités nature: randonnées, pêche, équitation, accrobranche. Bases de loisirs à moins de 15 km. Venez vous ressourcer dans cet espace nature. N'hésitez à venir visiter ! Contactez moi au 06 11 70 84 21

**INFORMATIONS**

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée non équipée

Chauffage : Non

Surface habitable : 120m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 4148m<sup>2</sup>

Surface carrez : 120m<sup>2</sup>"

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

**VOTRE AGENCE**

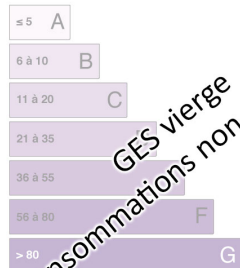
**SAINTE SEVERE SUR INDRE**

**30 avenue d'auvergne 36160 SAINTE SEVERE SUR INDRE**

**Tél : 02.14.00.06.35**

**Site : transaxia-sainte-severe-sur-indre.fr**

Faible émission de GES

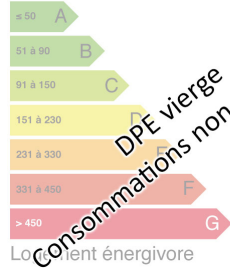


Faible émission de GES

Logement

Logement économe

Logement



Logement énergivore

GES vierge  
Consommations non exploitables

DPE vierge  
Consommations non exploitables